



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00086941 ОКОГУ 23310 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/782501001

20 ИЮЛ 2011

№ 19-13-1

На № 19-13 от 23.06.2011 г.

Координатору Независимого
Общественного движения
«Живой город»
Ю.Л. Минутиной
Санкт-Петербург, а/я 79
193168

Уважаемая Юлия Леонидовна!

По вопросу неудовлетворительного состояния выявленного объекта культурного наследия «Ушаковские бани», расположенного по адресу: ул. Зои Космодемьянской д. 7 сообщаем следующее.

КГИОП был направлен запрос о пользователях (собственниках) объекта в Управление ФРС по Санкт-Петербургу и Управление (агентство) недвижимости Кировского района. По предоставленной информации в Едином Государственном реестре прав регистрации указанный объект отсутствует, в 2007 году был заключен договор хранения с ООО «Олимп», которое передало в 2008 году свои обязанности ИП Халилову (от 14.07.2010 письмо № 3907/22,). КГИОП не располагает информацией о передаче здания какой-либо иной организации.

11.07.2011 г. КГИОП проведен осмотр в ходе которого было установлено, что в настоящее время доступ на территорию памятника закрыт. При наружном осмотре ведение какой-либо хозяйственной деятельности не установлено.

Комитетом направлен запрос в КУГИ Санкт-Петербурга с просьбой предоставить сведения о заключении договора о передаче данного объекта в доверительное управление, аренду или на ином праве.

После получения данной информации, комитет предпримет все определенные законодательством меры направленные на предотвращение причинения вреда объекту культурного наследия.

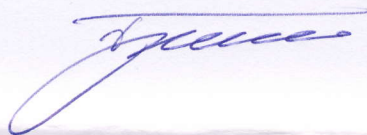
В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2009 № 1371 ОАО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» 30.09.2009 проведен аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории Нарвской заставы. Победителем аукциона стало ООО «СПб Реновация». Ремонт и приспособление здания будут проводиться в соответствии с проектом в рамках данной программы.

В настоящее время по запросу Комитета по строительству КГИОП выдано задание на ремонт, реставрацию и приспособление объекта под физкультурно-оздоровительный комплекс (от 11.04.2011 № 2-292-1).

Возможность проведения работ по приспособлению для современного использования объекта культурного наследия подлежит определению по

результатам проведения государственной историко-культурной экспертизы о включении в государственный реестр объекта культурного наследия, которая в обязательном порядке согласовывается КГИОП.

Первый заместитель председателя КГИОП



И.Л. Гришин

Гриневич Е.С.

Белова В.А.

710-47-28